



T.C.
DÜZAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

DÜZAĞAÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DÜĞÜN SALONU
KİRA İHALE İLANI

1-Belediyemizin mülkiyetinde bulunan 15 Pafta 2317, 2796, 8566 Parseller üzerine yapılı olan 1600,00 m2 kapalı alana sahip 2 katlı Belediye Osman ŞAHİN Düğün Salonu ve içerisindeki demirbaşlarıyla beraber, Belediye Encümenimizin 30.09.2021 tarih ve 31 sayılı kararına istinaden 2886 sayılı Devlet İhale kanununun 35/ c maddesi ve aynı Kanununun 47. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile ihaleye konulmuştur.

2- Kira süresi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine göre sözleşme tarihinden itibaren **3 (üç)** yıldır. Kira sözleşmesi Belediye Başkanınca ve kiracı kişi, şirket veya kurumca yapılacaktır.

3- Kiralanacak işyerinin muhammen aylık kira bedeli **3.000,00 TL** olup, her yıl TÜİK in açıklamış olduğu yıllık TÜFE (12 aylık ortalama) oranında artışa tabidir. Kira sözleşmeye müteakip her ay peşin olarak alınacaktır.

4- İhaleye katılacak olanların ihaleye girmeden önce Belediyemize **3.240,00 TL (üçbinikiyüzkırklira) geçici teminat** yatırmaları gerekmekte olup ve ayrıca sözleşmeye müteakip **demirbaşların güvence bedeli olarak 20.000,00 TL (yirmibinlira)** alınacaktır. İhaleye katılacakların aşağıda belirlenen belgeleri hazırlamak zorunludur. Kiracı ihaleden vazgeçerse geçici teminatı belediyeye gelir kaydedilecektir.

5- İhale Encümen huzurunda Düzağaç Belediyesi Hizmet Binasında **14.10.2021 Perşembe günü saat 15.00'da** yapılacaktır. İhaleye katılacaklar ihale tarihi saat 15.00 'e kadar geçici teminatlarını belediyeye yatıracaklardır.

6- İhaleye katılacak olan kişi veya kurumun Belediyemize borcu bulunmayacaktır. Borcu bulunan kişi veya kurum ihaleye katılamayacaktır.

7- İhale bedeli üzerinden kiralanılan işyeri için 3 (üç) yıllık kira bedelinin % 6 oranında Kesin Teminat alınacaktır.

8- Kiraya verilecek işyeri Belediyemizin gereksinimleri göz önünde bulundurularak, mutlaka düğün salonu, konferans, toplantı, sanatsal etkinlikler olarak kullanılacaktır. Başka hiçbir faaliyete izin verilmeyecektir. İhaleye giren kişiler bunu yazılı olarak beyan edeceklerdir.

9- İşyeri kira ihalesine ilişkin genel şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünden ücretsiz görülebilecektir.

10- Belediye encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Keyfiyet ilan olunur.

İSTENEN EVRAKLAR			
ŞİRKETLER		ŞAHISLAR	
1	Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi	1	Nüfus Kayıt Örneği
2	Vekil İse Vekaletname	2	Vekil İse Vekaletname
3	Ticaret Sicili Gazetesi	3	İkametgah Belgesi
4	Geçici Teminat Yatırdığına Dair Makbuz	4	Geçici Teminat Yatırdığına Dair Makbuz
5	Şartname Alındığına Dair Makbuz(Alınmayacak)	5	Şartname Alındığına Dair Makbuz(Alınmayacak)
6	Düzağaç Belediyesinden Borcu Yoktur Belgesi	6	Düzağaç Belediyesinden Borcu Yoktur Belgesi
7	İmza Sirküleri	7	İmza Sirküleri
8	İşyeri Kullanım Alanı İle İlgili Taahhütname	8	İşyeri Kullanım Alanı İle İlgili Taahhütname

DEMİRBAŞALAR:

1	2 Adet Yemekhane Servis Arabası	27	7 Adet ortam Aydınlatma Lambaları (Led, Sis)
2	1 Adet Elektrikli Çay Kazanı	28	1 Adet Efekt Cihazı
3	1 Adet Davlumbaz	29	5 Adet Hoparlör
4	1 Adet Kebapçı Dolap	30	6 Adet Spikır Stant (Gelin Damat Sahne Çıkışı İçin)
5	1 Adet Et Kıyma Makinası YZC Marka 32 Lik	31	2 Adet Mikrofon Sehpa ve Mikrofon
6	1 Adet Soğan Kıyma Makinası	32	2 Adet Robot
7	1 Adet Döner Ocağı	33	1 Adet Işık Masası
8	1 Adet Pişirme Ocağı	34	1 Adet Işık Kontrol Cihazı
9	1 Adet Çalışma Tezgahı	35	1 Adet Ses Kontrol Cihazı
10	1 Adet Sanayi Tipi Buzdolabı	36	1 Adet Snowkar Köpük Makinası
11	1 Adet Benmari	37	1 Adet Çakar Lamba
12	1 Adet Sanayi Tipi bulaşık Makinası	38	7 Adet Tablo Resim
13	1 Adet Tezgah	39	2 Adet Gelin Odasında Bulunan Ayna
14	500 Adet Plastik Sandalye	40	130 Adet Plastik Ekmek Sepeti
15	50 Adet Yuvarlak Masa	41	40 Adet Plastik Sürahi
16	1 Adet 16 Kanallı Kamera Kayıt Cihazı	42	2 Adet Tekerlekli Çöp Arabası
17	16 Adet Kamera	43	2 Adet Üst Kat Servis Arabası
18	1 Adet 32 inç Monitör	44	60 Adet Çay Ocağı Ahşap Tabure
19	2 Adet Projeksiyon Cihazı	45	20 Adet Ahşap Tabure Masası
20	2 Adet Projeksiyon Perdesi	46	1 Adet Kamera İzleme Odası Ahşap Dolap
21	4 Adet Ahşap Kameriye	47	1 Adet Çamaşır Makinası
22	400 Adet Plastik Yemekhane Sandalyesi	48	600 Adet Plastik Tabldot
23	100 Adet Plastik Katlanır Masa	49	4 Adet Ahşap Bank
24	1 Adet Gelin Damat Masası	50	1 Takım Çocuk Parkı
25	2 Adet Gelin Damat Sandalyesi	51	
26	1 Adet Gelin Odası Koltuğu 2 Adet Sehpa	52	

30.09.2021
Muammer İŞIKLI
Belediye Başkanı

