

**SİNANPAŞA İLÇESİ**  
**GÜNEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**1 ADET İŞYERİ KİRA İHALE**  
**İLANI**

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda mahallesi niteliği, alanı, vasıfları, muhammen bedelleri ve geçici ihale teminatları yazılı olan toplam 1 (bir) adet işyeri (dükkan) vasıflı gayrimenkul, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince, açık teklif (açık arttırma) usulü ile 3 (üç) yıllığına **13/12/2023** tarihinde saat 14:00'da Güney Belediyesi Hizmet Binası Encümen Salonunda, Encümen huzurunda aşağıdaki belirtilen sıralar ve saatler takip edilerek kiralanacaktır.

**İHALE TARİHİ: 13/12/2023**

**İHALE SAATİ : 14:00**

S. NO	MAHALLE	BLOK	NİTELİĞİ	ALAN (m <sup>2</sup> )	VASFI	ARSA PAYI	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ İHALE	İHALE SAATI
								TEMİNATI	
1-	Güney /Aşağı	1	Park Çay Ocağı	95,00 M <sup>2</sup>	Zemin Katlı İşyeri	1/Tam(95,00M <sup>2</sup> )	600,00 TL	648,00 TL	13.12.2023 14:00

İhale ile ilgili şartname her gün mesai saatleri içerisinde Güney Belediye Hizmet Binası, Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebilir.

İhaleye katılacak istekliler istenilen belgeleri son müracaat günü olan **13/12/2023** tarihi saat **14:00'** a kadar Yazı İşleri Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

Açık teklif (açık arttırma) usulü ile satışa çıkan Güney Belediyesi Aşağı Mahallesiindeki park çay ocağı A blok 1 Zemin katlı İşyeri vasıflı gayrimenkuller İhale ile ilgili ilan, vergi, resim ve harçları alıcısı tarafından peşin olarak Belediye veznesine yatırılacaktır.

Kira İhalesine Katılacak Olanlar;

**İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (GERÇEK KİŞİ)**

- 01-) Dilekçe, (Satışa çıkan gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair.)
- 02-) Kanuni İkametgâh Belgesi, (İl Nüfus Müdürlüğünden)
- 03-) Nüfus Cüzdanı Örneği, (Muhtarlıktan veya İl Nüfus Müdürlüğünden)
- 04-) Ayrıca istekliler adına teklifte bulunanın vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin Noterden onaylı imza sirküsü.

05-) Geçici İhale Teminatı, (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak.)

06-) Doküman (Şartname) Bedeli Makbuzu

07-) Geçici teminat bedellerinin Sinanpaşa Ziraat Bankası TR28 0001 0005 1732 5702 8850 08 hesabına veya Belediyemiz Tahsilat servisine ihaleden önce yatırılması.

**İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (TÜZEL KİŞİ)**

01-) Dilekçe, (Satışa çıkan gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair.)

02-) Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi

03-) Ticaret Sicil Belgesi

04-) Şirketi temsil etme yetkisi ve yetkilinin Noterden imza sirküsü

05-) Ayrıca istekliler adına teklifte bulunanın vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin Noterden onaylı imza sirküsü.

06-) Geçici İhale Teminatı, (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak.)

07-) Doküman (Şartname) Bedeli Makbuzu

08-) Geçici teminat bedellerinin Sinanpaşa Ziraat Bankası TR28 0001 0005 1732 5702 8850 08 hesabına veya Belediyemiz Tahsilat servisine ihaleden önce yatırılması.

**a- İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.**

**b- Postadaki gecikmeler kabul edilmez.**

**İLAN OLUNUR.**

Erol KARABACAK  
Belediye Başkanı

