

SINANPAŞA İLÇESİ
GÜNEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
4 ADET İŞYERİ KİRA İHALE
İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda mahallesi ada, parsel, alanı, vasıfları, muhammen bedelleri ve geçici ihale teminatları yazılı olan toplam 4 (dört) adet işyeri (dükkan) vasıflı gayrimenkul 3 (üç) yıllığına, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince, açık teklif (açık arttırma) usulü ile **28/06/2024** tarihinde Güney Belediyesi Hizmet Binası Encümen Salonunda, Encümen huzurunda aşağıdaki belirtilen sıralar ve saatler takip edilerek kiralacaktır.

İHALE TARİHİ: 28/06/2024

İHALE SAATİ : 14:00

S. NO	MAHALLE	BLOK	ADA	PARSEL	ALAN (m ²)	VASFI	ARSA PAYI	MUHAMMEN BEDELİ -	GEÇİCİ İHALE TEMİNATI -	İHALE SAATİ
1-	Güney /Aşağı	Z-1	128	174	81,33 M ²	Zemin Katlı İşyeri	1/5(81,33M ²)	2.300,00 TL	2.484,00 TL	14:00
2-	Güney /Aşağı	Z-2	128	174	81,33 M ²	Zemin Katlı İşyeri	1/5(81,33M ²)	2.300,00 TL	2.484,00 TL	14:20
3-	Güney /Aşağı	Z-3	128	174	81,33 M ²	Zemin Katlı İşyeri	1/5(81,33M ²)	2.300,00 TL	2.484,00 TL	14:40
4-	Güney /Aşağı	Z-4	128	174	81,33 M ²	Zemin Katlı İşyeri	1/5(81,33M ²)	2.300,00 TL	2.484,00 TL	15:00

İhale ile ilgili şartname her gün mesai saatleri içerisinde Güney Belediye Hizmet Binası, Yazı İşleri Müdürlüğünde yada Fen İşlerinde görülebilir.

İhaleye katılacak istekliler istenilen belgeleri son müracaat günü olan **28/06/2024** tarihi saat 12:³⁰ a kadar Yazı İşleri Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

Açık teklif (açık arttırma) usulü ile satışa çıkan Güney Belediyesi Aşağı Mahallesindeki 1,2,3 ve 4 sıradaki Zemin katlı İşyeri vasıflı gayrimenkuller İhale ile ilgili ilan, vergi, resim ve harçları alıcısı tarafından peşin olarak Belediye veznesine yatırılacaktır.

Kira İhalesine Katılacak Olanlar;

İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (GERÇEK KİŞİ)

- 01-) Dilekçe, (Satışa çıkan gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair.)
- 02-) Kanuni İkametgâh Belgesi, (İl Nüfus Müdürlüğünden)
- 03-) Nüfus Cüzdanı Örneği, (Muhtarlıktan veya İl Nüfus Müdürlüğünden)
- 04-) Ayrıca istekliler adına teklifte bulunanın vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin Noterden onaylı imza sirküsü.
- 05-) Geçici İhale Teminatı, (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak.)
- 06-) Doküman (Şartname) Bedeli Makbuzu
- 07-) Geçici teminat bedellerinin Sinanpaşa Ziraat Bankası TR28 0001 0005 1732 5702 8850 08 hesabına veya Belediyemiz Tahsilat servisine ihaleden önce yatırılması

İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (TÜZEL KİŞİ)

- 01-) Dilekçe, (Satışa çıkan gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair.)
- 02-) Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi
- 03-) Ticaret Sicil Belgesi
- 04-) Şirketi temsil etme yetkisi ve yetkilinin Noterden imza sirküsü
- 05-) Ayrıca istekliler adına teklifte bulunanın vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin Noterden onaylı imza sirküsü.
- 06-) Geçici İhale Teminatı, (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak.)
- 07-) Doküman (Şartname) Bedeli Makbuzu

a- İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

b- Postadaki gecikmeler kabul edilmez.

İLAN OLUNUR.

Erol KARABAÇAK
Belediye Başkanı

